



DEVIS N°49

Castelnau, le 17/11/2022

BATAPPLI SYSTEMLOG
<http://www.batappli.fr>
04 99 13 32 00

Objet : Réalisation des aménagements extérieurs d'une villa T6 sur un terrain de 400m2

| LIBELLE | QTE | U | P.U. | % TVA | TOTAL € |
|--|-----|---|------|-------|---------|
| <p>Demande client : Les clients souhaitent faire réaliser les aménagements extérieurs de leur maison qui vient d'être construit sur un terrain de 400m2 La maison est construite au centre du terrain, ils aimeraient donc faire réaliser : - La création d'un portail et d'un portillon d'accès au terrain ; - La création d'un cheminement en pavés autobloquants entre les entrées de la maison (porte d'entrée et garage) et le portail d'accès ; - Le prolongement des cheminements sur le contour de la maison permettant la circulation autour du bâtiment ; - La création d'une terrasse béton à l'arrière de l'habitations revêtu d'un carrelage extérieur couleur foncés qui donnera place à un espace de vie ainsi qu'au contour de la piscine ; - La création et l'installation d'une piscine creuser en béton de 6m x 3.50m avec un revêtement des façades de couleur grise ; - La création d'un mini potager et la plantation d'arbustes ; - La mise en place de pelouse sur la périphérie du terrain ; - L'installation de haie périphérique ; - L'installation d'arbustes décoratifs et de végétaux ; - La création d'un abri de terrasse en bois ; - La création de clôture périphérique en PVC de couleur blanche tout autour du terrain disposé sur un mur en béton sur une hauteur de 1m.</p> <p>Description: Le projet sera réalisé en suivant les plans fournis par l'entreprise avec le devis. Il consiste à réaliser un aménagement des extérieurs d'une villa de 160m2 de type contemporain avec un garage. La surface au sol de la construction représente 104.36m2 ce qui laisse 295.64m2 d'espace à aménager. Le terrain est actuellement libre d'accès. Il est composé principalement d'argiles, les espaces verts devront donc être aménagés de terre. L'arrosage des végétaux sera fait par un circuit d'arrosage qui sera automatisé. Le portail ainsi que les portillons sont fournis par les clients. L'alimentation des moteurs sera réalisée par les électriciens. Les travaux de terrassement pour la mise en place des végétaux seront réalisés en même temps que les travaux de terrassement de la piscine.</p> | | | | | |

| LIBELLE | QTE | U | P.U. | % TVA | TOTAL € |
|--|--------|----|----------|-------|-------------------|
| <u>AMENAGEMENTS EXTERIEURS</u> | | | | | |
| <u>01 - Paysagiste</u> | | | | | |
| <u>Matériel pour Réalisation</u> | | | | | |
| Mini-pelle sur chenilles 2,5 T pour 2 jours et plus | 10,000 | J | 348,00 € | 20,00 | 3 480,00 € |
| Camion benne simple cabine PTC 3.5T CU 1100 kg pour 2 jours et plus | 10,000 | J | 208,50 € | 20,00 | 2 085,00 € |
| SOUS TOTAL : <u>Matériel pour réalisation</u> | | | | | 5 565,00 € |
| <u>Préparation du terrain</u> | | | | | |
| Préparation a l'engin mécanique de terrain pour engazonnement jusqu'a 500 m2 sur terrain pente jusqu'a 30% compris décompactage, mise en tas en bordure des racines et des pierres, brisement des mottes et reglement manuel de la surface | 92,720 | M2 | 3,66 € | 20,00 | 339,36 € |
| Fourniture de terre végétale brute d'extraction rendu sur site | 46,088 | M³ | 26,85 € | 20,00 | 1 237,46 € |
| Transport sur site distance <= 1 km | 46,088 | M³ | 4,95 € | 20,00 | 228,14 € |
| Mise en oeuvre de la terre végétale pour les arbres et les arbrisseaux y compris réglages définitifs | 15,000 | M² | 30,60 € | 20,00 | 459,00 € |
| Mise en place de la terre végétale sur 0.15 m d'épaisseur pour les espaces engazonnés | 77,720 | M² | 8,29 € | 20,00 | 644,30 € |
| Passage des rouleaux avec tracteur | 92,720 | M² | 47,70 € | 20,00 | 4 422,74 € |
| Trou pour arbre tige 100 x 100 x 120 | 12,000 | U | 75,00 € | 20,00 | 900,00 € |
| SOUS TOTAL : <u>Préparation du terrain</u> | | | | | 8 231,00 € |
| <u>Installation de végétaux</u> | | | | | |
| <u>Fourniture</u> | | | | | |
| Picea (Épicéa) touffe ht. 150/175 cm en motte | 54,000 | U | 48,00 € | 20,00 | 2 592,00 € |
| Syringa (Lilas) touffe ht. 175/200 cm en motte | 4,000 | U | 144,00 € | 20,00 | 576,00 € |
| Hibiscus (Althea) touffe ht. 100/125 cm en motte | 2,000 | U | 24,00 € | 20,00 | 48,00 € |
| Plante annuelle en pot de 14 cm | 16,000 | U | 5,00 € | 20,00 | 80,00 € |
| <u>Plantation</u> | | | | | |
| Semis manuel jusqu'a 500 m2 de terrain préalablement préparé compris graines a raison de 35 gr/m2, griffage pour enfouissement, roulage, arrosage et premiere tonte. | 77,720 | M2 | 2,03 € | 20,00 | 157,77 € |
| Plantation d'arbre en conteneur de 5 litres sans fourniture compris 1ère taille et arrosage | 54,000 | U | 15,00 € | 20,00 | 810,00 € |
| Plantation d'arbre en conteneur de 15 litres sans fourniture compris 1ère taille et arrosage | 4,000 | U | 45,00 € | 20,00 | 180,00 € |
| Plantation de plantes en godets sans fournitures comprenant toutes les prestations | 16,000 | U | 0,36 € | 20,00 | 5,76 € |
| SOUS TOTAL : <u>Installation de végétaux</u> | | | | | 4 449,53 € |
| <u>Traitement</u> | | | | | |
| Arrosage ponctuel de haies | 81,000 | ML | 0,83 € | 20,00 | 67,23 € |

| LIBELLE | QTE | U | P.U. | % TVA | TOTAL € |
|---|---------|----|----------|-------|--------------------|
| Arrosage ponctuel d'arbres tiges isolés | 6,000 | U | 0,83 € | 20,00 | 4,98 € |
| Arrosage ponctuel avec mise en place de matériel d'arrosage | 77,720 | M² | 1,73 € | 20,00 | 134,46 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 206,67 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 18 452,20 € |
| <u>02 - Maçonnerie</u> | | | | | |
| <u>Matériel pour la réalisation</u> | | | | | |
| Mini-pelle sur chenilles 2,5 T pour 2 jours et plus | 5,000 | J | 348,00 € | 20,00 | 1 740,00 € |
| Location de semi remorque benne | 3,000 | H | 154,10 € | 20,00 | 462,30 € |
| Chariot de chantier à mât télescopique de 12 m 3/3,5 T pour 1 jour | 15,000 | J | 484,50 € | 20,00 | 7 267,50 € |
| Bétonnière thermique 190 L pour 2 jours et plus | 5,000 | J | 59,25 € | 20,00 | 296,25 € |
| SOUS TOTAL : <u>Matériel pour réalisation</u> | | | | | 9 766,05 € |
| <u>Fermeture</u> | | | | | |
| <u>fondation</u> | | | | | |
| Fouille en trou manuelle terrain argileux profondeur < 1,80 m | 0,300 | M³ | 82,08 € | 20,00 | 24,62 € |
| <u>poteaux</u> | | | | | |
| Poteau en béton armé section 0,20 x 0,20 m, coulé en béton a 400 kg fabriqué sur le chantier, avec ferrailage en acier HA coupés, façonnés, assemblés et y compris coffrage en bois et décoffrage (en amortissement). | 6,000 | ML | 106,03 € | 20,00 | 636,18 € |
| <u>portail et portillon</u> | | | | | |
| Installation d'un portail 2 vantaux égaux 2,50 a 3,00 m x 1,25 a 1,50 m hauteur en aluminium a panneau plein, traverse haute droite avec traverse intermédiaire. Compris gonds réglables a sceller, serrure a cylindre inox, barre de contreventement, arret et butée de porte. (non fournis) | 1,000 | U | 516,27 € | 20,00 | 516,27 € |
| Installation d'un portillon de 1,00 m a 1,25 m x 1,25 a 1,50 m hauteur en aluminium laqué a barreaudage avec traverse haute droite et soubassement plein. Compris gonds réglables a sceller, serrure a cylindre inox, arret et butée de porte. (non fournis) | 1,000 | U | 288,87 € | 20,00 | 288,87 € |
| <u>clôtures</u> | | | | | |
| Muret en béton banché hauteur 1.00 m | 81,000 | ML | 381,01 € | 20,00 | 30 861,81 € |
| Enduit monocouche projeté taloché sur béton ou sous enduit (consommation 15 kg/m² soit 12 à 15 kg/m²) | 178,200 | M² | 23,40 € | 20,00 | 4 169,88 € |
| Clôture à barreaudage lisse verticale 80 x 32 mm hors sol poteau 800 mm | 81,000 | ML | 204,22 € | 20,00 | 16 541,82 € |
| SOUS TOTAL : <u>Fermeture</u> | | | | | 53 039,45 € |
| <u>Cheminement</u> | | | | | |
| Pavé autobloquant en ciment octogonal ocre épaisseur 6 cm charge 900 daN (35 au m²) sur forme en grave ciment de 12 cm et géotextile | 89,530 | M² | 72,72 € | 20,00 | 6 510,62 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 6 510,62 € |
| <u>Terrasse</u> | | | | | |
| <u>fondation</u> | | | | | |

| LIBELLE | QTE | U | P.U. | % TVA | TOTAL € |
|--|--------|----|----------|-------|--------------------|
| Fouille en excavation en déblai dans terre de classe A ou B, mise en dépôt ou chargées pour enlèvement, a la pelle mécanique a godet de 100 a 300 litres, moteur diesel de 63 CV y compris chauffeur et gasoil. Non compris: transport CT3 et nettoyage. | 16,830 | M3 | 14,86 € | 20,00 | 250,09 € |
| dallage | | | | | |
| Dallage désolidarisé de 15 cm d'épaisseur en béton pret a l'emploi (BPS XC1 C25/30) dosé a 260 kg, compris treillis soudé (6 kg/m2), finition tirée a la regle. | 93,500 | M2 | 71,63 € | 20,00 | 6 697,41 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 6 947,50 € |
| Piscine | | | | | |
| terrassment | | | | | |
| Fouille en excavation ou en déblai à l'engin mécanique dans terrain ordinaire, chargement direct sur camion ou mise en dépôt sur place | 42,000 | M³ | 8,37 € | 20,00 | 351,54 € |
| structure | | | | | |
| Dallage désolidarisé de 12 cm d'épaisseur en béton pret a l'emploi (BPS XC1 C25/30) dosé a 260 kg, compris treillis soudé (4 kg/m2), finition tirée a la regle. | 21,000 | M2 | 54,49 € | 20,00 | 1 144,29 € |
| Blocs a bancher de 20 cm d'épaisseur (20x50 cm), posés a sec, solidarisés par remplissage en béton de gravillon dosé a 400 kg a raison de 100 l x m2, compris armatures. | 34,200 | M2 | 105,99 € | 20,00 | 3 624,86 € |
| Chaînage horizontal en béton armé de 0,20 m x 0,15 m hauteur compris béton dosé a 400 kg, coffrage et armatures. | 19,000 | ML | 34,10 € | 20,00 | 647,90 € |
| enduit | | | | | |
| Primaire d'accrochage époxy bi-composant, sur primaire pour revêtement aliphatique sur supports béton, ciment, coque polyester | 31,320 | M² | 8,39 € | 20,00 | 262,77 € |
| SOUS TOTAL : <u>Piscine</u> | | | | | 6 031,36 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 82 294,98 € |
| <u>03 - Carrelage</u> | | | | | |
| Carrelage | | | | | |
| terrasse | | | | | |
| Carreaux gres cérame, 45 x 45 x 1 cm épaisseur pressé fin vitrifié, pose au sol en tapis uni ton gris pour surface sup. a 15 m2. Double encollage soit 8 kg/m2 mortier-colle C2, joint au mortier industriel 8 a 10 mm, soit 0,89 kg/m2. | 93,500 | M2 | 92,65 € | 20,00 | 8 662,78 € |
| piscine | | | | | |
| Fourniture et mise en oeuvre à la colle de carrelage 2 x 2 ou 5 x 5 compris joints | 48,680 | M² | 56,82 € | 20,00 | 2 766,00 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 11 428,78 € |
| <u>04 - Pisciniste</u> | | | | | |
| Equipement | | | | | |
| Pompe monobloc avec préfiltre 15 m³/h 1 cv mono ou tri, moteur protection IP55 | 1,000 | U | 378,49 € | 20,00 | 378,49 € |
| Filtre à sable 16 m³, Ø 610 mm, charge sable 150 kg | 1,000 | U | 810,92 € | 20,00 | 810,92 € |

| LIBELLE | QTE | U | P.U. | % TVA | TOTAL € |
|--|-------|---|----------|-------|-------------------|
| Coffret de programmation de filtration 3/4 à 1.5 cv TYPE 2 mono avec disjoncteur thermique 4-6.3 A | 1,000 | U | 428,79 € | 20,00 | 428,79 € |
| Skimmer avec grande meurtrière 422 x 209 mm couvercle carré pour piscine béton | 2,000 | U | 89,72 € | 20,00 | 179,44 € |
| Bonde de fond blanche avec grille de forte épaisseur sortie 2" taraudée pour piscine béton | 2,000 | U | 27,63 € | 20,00 | 55,26 € |
| Bouche de refoulement orientable pour piscine béton | 2,000 | U | 33,65 € | 20,00 | 67,30 € |
| Prise balai pour piscine béton | 1,000 | U | 53,40 € | 20,00 | 53,40 € |
| Robot de nettoyage hydraulique, aspiration par jets venturi, sans surpresseur, se branche sur la prise balai ou sur la prise de refoulement. | 1,000 | U | 556,95 € | 20,00 | 556,95 € |
| Ensemble de canalisations Ø 50 mm, raccords et vannes pour l'alimentation et le refoulement des eaux | 1,000 | U | 732,45 € | 20,00 | 732,45 € |
| SOUS TOTAL : | | | | | 3 263,00 € |

05 - Charpentier - Ossature bois

Ossature bois

structure verticale

| | | | | | |
|---|--------|----|---------|-------|-----------------|
| Poteau carré 140 x 140 mm pin massif traité anti-termites | 10,000 | ML | 26,91 € | 20,00 | 269,10 € |
| Pied de poteau hauteur réglable de 108 à 154 mm platine basse et haute 100 x 100 mm | 4,000 | U | 57,38 € | 20,00 | 229,52 € |

structure horizontale

| | | | | | |
|---|--------|----|---------|-------|-------------------|
| Poutre lamellé collé de 100 x 400 mm CL 2 AT | 9,000 | ML | 48,72 € | 20,00 | 438,48 € |
| Fixation de poutre L.C. 100 x 400 mm en extrémité sur bois par étrier | 1,000 | U | 17,01 € | 20,00 | 17,01 € |
| Fixation de poutre 45 x 220 mm en extrémité sur bois par étrier | 4,000 | U | 5,12 € | 20,00 | 20,48 € |
| Poteau rond Ø 140 mm pin massif traité anti-termites | 72,000 | ML | 25,70 € | 20,00 | 1 850,40 € |

| | | | | | |
|---------------------|--|--|--|--|-------------------|
| SOUS TOTAL : | | | | | 2 824,99 € |
|---------------------|--|--|--|--|-------------------|

Traitement des bois

| | | | | | |
|---|--------|----|--------|-------|-----------------|
| Traitement insecticide, fongicide et anti-termites pour bois de gros-oeuvre et de forte section (intérieur/extérieur) | 80,995 | M² | 9,81 € | 20,00 | 794,56 € |
|---|--------|----|--------|-------|-----------------|

| | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|-----------------|
| SOUS TOTAL : <u>Traitement</u> | | | | | 794,56 € |
|---------------------------------------|--|--|--|--|-----------------|

| | | | | | |
|---------------------|--|--|--|--|-------------------|
| SOUS TOTAL : | | | | | 3 619,55 € |
|---------------------|--|--|--|--|-------------------|

Bon pour accord,

"Devis reçu avant acceptation des travaux"

Date de validité : 16/12/2022

Adresse de chantier :

BATAPPLI SYSTEMLOG
<http://www.batappli.fr>
 04 99 13 32 00

| | |
|------------------|---------------------|
| TOTAL HT | 119 058,51 € |
| TVA 20,00% | 23 811,70 € |
| TOTAL TTC | 142 870,21 € |