



DEVIS N°42

Castelnau, le 03/10/2022

BATAPPLI SYSTEMLOG
<https://www.batappli.fr>
04 99 13 32 00

Objet : Rénovation de Cloison - Doublages - Isolation d'une villa de 160m2 T6

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
<p><u>Demande du client</u> Le client souhaite réaliser la rénovation de l'isolation intérieur de ces murs périphériques ainsi que la rénovation des cloisons afin de recréer les différentes pièces qui constitueront le logement. Le client souhaite créer : - Un dressing entre la suite parentale et la salle d'eau - Une chambre supplémentaire à l'étage. - Un WC séparé de la salle de bain sera à créer à côté du bureau de l'étage. Les clients veulent que les murs périphériques soient couverts d'un doublage plus épais que l'ancien avec un isolant minéral. Les cloisons seront composées aussi de laine minérale avec une plus grande épaisseur. Enfin le plafond sera remplacé par un plafond suspendu en augmentant l'épaisseur. Les pièces d'eau devront être constituées de plaques de plâtre résistante à l'eau. Les menuiseries intérieures seront remplacées en même temps que les cloisons de distributions.</p> <p><u>Description du logement :</u> Les travaux à réaliser ont pour but de réduire la consommation d'énergie de la maison et d'améliorer les performances énergétiques. Le doublage des murs périphériques aura désormais une épaisseur de 100mm et les cloisons de 75mm. Les cloisons de distributions devront redéfinir les espaces de vie suivants : <u>Au rez-de-chaussée :</u> - 1 suite parentale avec un dressing et une salle d'eau. - 1 entrée qui sera démarquer par une cloison qui créera l'espace d'un placard - 1 toilette qui fermera le coté de l'escalier <u>A l'étage :</u> - 4 chambres toutes équipées d'un placard - 1 salle de bain - 1 toilette qui ferme le vide sur la trémie de l'escalier - 1 bureau qui ferme toute la trémie d'escalier jusqu'au palier d'arrivée. L'épaisseur des plafonds passera de 150mm à 200mm d'épaisseur. Le client nous informe qu'il ne possède pas les futures menuiseries intérieures du logement. L'entreprise devra être qualifié RGE car le client a fait appel à des aides de l'état afin de réduire le coût de ces travaux.</p> <p style="text-align: center;"><u>DEPOSE</u> REZ DE CHAUSSEE</p> <p>Démolition de doublage en matériaux de toute nature, collé ou sur ossature métallique, jusqu'à 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris chargement des gravois.</p>	31,841	H			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Démolition de cloison de distribution en plâtre, y compris descellement et dépose de blocs portes et poteaux, jusqu'a 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris manutention et enlevement des gravois.	7,323	H			
Démolition de plafond en plâtre sur lattis, ou plaques de plâtre sur tasseaux ou sur rails, jusqu'a 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris chargement des gravois.	19,205	H			
Dépose de menuiseries intérieures à 1 vantail compris descellement sur cloisons non compris raccords de maçonnerie	1,665	H			
Enlèvement de matériaux de démolition par véhicule léger, décharge à proximité	30,282	H			
Taxe de décharge pour plâtre ou plastique	18,926	M3			
Taxe de décharge (gravois bois, végétaux) au m³	0,290	M³			
1er ETAGE					
Démolition de doublage en matériaux de toute nature, collé ou sur ossature métallique, jusqu'a 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris chargement des gravois.	35,948	H			
Démolition de cloison de distribution en plâtre, y compris descellement et dépose de blocs portes et poteaux, jusqu'a 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris manutention et enlevement des gravois.	13,643	H			
Démolition de plafond en plâtre sur lattis, ou plaques de plâtre sur tasseaux ou sur rails, jusqu'a 2,50 m de hauteur, sans échafaudage, non compris chargement des gravois.	19,625	H			
Dépose de menuiseries intérieures à 1 vantail compris descellement sur cloisons non compris raccords de maçonnerie	1,665	H			
Enlèvement de matériaux de démolition par véhicule léger, décharge à proximité	34,363	H			
Taxe de décharge pour plâtre ou plastique	21,477	M3			
Taxe de décharge (gravois bois, végétaux) au m³	0,290	M³			
MISE EN OEUVRE					
REZ DE CHAUSSEE					
Doublages					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	144,213	M²			
Montant STIL® M 100	288,427	ML			
Rail STIL® R 100	68,673	ML			
Vis TRPF 13	343,365	U			
Vis TTPC 25	206,019	U			
Vis TTPC 45	755,403	U			
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un coeur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	22,953	M²			
Montant Hydrostil®+ M100 500h	40,441	ML			
Rail STIL® R 100	9,837	ML			
Vis TRPF 13	65,580	U			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	32,790	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 41 500h	120,230	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 100 mm	83,583	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	7,960	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	238,809	U			
Adhésif VARIO KB1	67,663	ML			
Cloisons de Distributions					
<u>Suite P</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	31,700	M²			
Montant STIL® M 48	31,700	ML			
Rail STIL® R 48	13,586	ML			
Vis TRPF 13	30,190	U			
Vis TTPC 25	332,090	U			
GR 32 roulé revêtu kraft épaisseur 75 mm R = 2.35 Panneau semi-rigide en laine de verre avec pare-vapeur	16,605	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	1,510	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	45,285	U			
Adhésif VARIO KB1	12,831	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	5,283	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	22,643	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	21,133	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	4,981	KG			
<u>Dressing</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	9,030	M²			
Montant STIL® M 48	9,030	ML			
Rail STIL® R 48	3,870	ML			
Vis TRPF 13	8,600	U			
Vis TTPC 25	94,600	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	4,515	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,430	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	12,900	U			
Adhésif VARIO KB1	3,655	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	1,505	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	6,450	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	6,020	ML			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	1,419	KG			
Salle d'eau					
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un coeur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	19,788	M²			
Montant Hydrostil®+ M48 500h	19,788	ML			
Rail STIL® R 48	8,481	ML			
Vis TRPF 13	18,846	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	207,306	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 100 mm	9,894	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,942	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	28,269	U			
Adhésif VARIO KB1	8,010	ML			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	9,894	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,942	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	28,269	U			
Adhésif VARIO KB1	8,010	ML			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	15,077	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	3,110	KG			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	13,192	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	4,429	KG			
Entrée					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	14,018	M²			
Montant STIL® M 48	14,018	ML			
Rail STIL® R 48	6,008	ML			
Vis TRPF 13	13,350	U			
Vis TTPC 25	146,850	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	7,009	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,668	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	20,025	U			
Adhésif VARIO KB1	5,674	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	2,336	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	10,013	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	9,345	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	2,203	KG			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
WC					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	11,388	M²			
Montant STIL® M 48	11,388	ML			
Rail STIL® R 48	4,881	ML			
Vis TRPF 13	10,846	U			
Vis TTPC 25	119,306	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	5,694	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,542	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	16,269	U			
Adhésif VARIO KB1	4,610	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	1,898	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	8,135	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	7,592	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	1,790	KG			
Plafonds					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	76,985	M²			
Fourniture STIL® F530	146,638	ML			
Eclisse STIL® F530	14,664	U			
Rail STIL® F530/235	36,660	ML			
Suspente LONGUE STIL® F530	102,647	U			
Vis TTPC 25	733,190	U			
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un cœur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	3,675	M²			
Eclisse Hydrostil®+ F530 500h	0,700	U			
Fourniture Hydrostil®+ F530 500h	7,350	ML			
Rail Hydrostil®+ F530/235 500h	1,750	ML			
Suspente sécable Hydrostil®+ F530 500h	7,350	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	49,000	U			
Silk - SILK 4H 20 kg	25,662	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	109,979	ML			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	5,600	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	1,155	KG			
1er ETAGE					
Doublages					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	174,962	M²			
Montant STIL® M 100	349,923	ML			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Rail STIL® R 100	83,315	ML			
Vis TRPF 13	416,575	U			
Vis TTPC 25	249,945	U			
Vis TTPC 45	916,465	U			
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un coeur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	13,766	M²			
Montant Hydrostil®+ M100 500h	24,254	ML			
Rail STIL® R 100	5,900	ML			
Vis TRPF 13	39,330	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	19,665	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 41 500h	72,105	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 100 mm	94,364	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	8,987	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	269,610	U			
Adhésif VARIO KB1	76,390	ML			
Cloisons de Distributions					
<u>Chambre 1</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	33,438	M²			
Montant STIL® M 48	33,438	ML			
Rail STIL® R 48	14,331	ML			
Vis TRPF 13	31,846	U			
Vis TTPC 25	350,306	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	16,719	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	1,592	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	47,769	U			
Adhésif VARIO KB1	13,535	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	5,573	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	23,885	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	22,292	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	5,255	KG			
<u>Chambre 2</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	36,851	M²			
Montant STIL® M 48	36,851	ML			
Rail STIL® R 48	15,793	ML			
Vis TRPF 13	35,096	U			
Vis TTPC 25	386,056	U			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	18,425	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	1,755	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	52,644	U			
Adhésif VARIO KB1	14,916	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	6,142	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	26,322	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	24,567	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	5,791	KG			
<u>Chambre 3</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	21,206	M²			
Montant STIL® M 48	21,206	ML			
Rail STIL® R 48	9,088	ML			
Vis TRPF 13	20,196	U			
Vis TTPC 25	222,156	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	10,603	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	2,650	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	30,294	U			
Adhésif VARIO KB1	8,583	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	3,534	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	15,147	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	14,137	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	3,332	KG			
<u>Chambre 4</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	9,288	M²			
Montant STIL® M 48	9,288	ML			
Rail STIL® R 48	3,981	ML			
Vis TRPF 13	8,846	U			
Vis TTPC 25	97,306	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	4,644	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,442	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	13,269	U			
Adhésif VARIO KB1	3,760	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	1,548	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	6,635	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	6,192	ML			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	1,460	KG			
<u>Salle de bain</u>					
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un coeur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	34,436	M²			
Montant Hydrostil®+ M48 500h	34,436	ML			
Rail STIL® R 48	14,758	ML			
Vis TRPF 13	32,796	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	360,756	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	17,218	M²			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	49,194	U			
Adhésif VARIO KB1	13,938	ML			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	26,237	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	5,411	KG			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	22,957	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	7,707	KG			
<u>WC</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	11,388	M²			
Montant STIL® M 48	11,388	ML			
Rail STIL® R 48	4,881	ML			
Vis TRPF 13	10,846	U			
Vis TTPC 25	119,306	U			
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	5,694	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,542	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	16,269	U			
Adhésif VARIO KB1	4,610	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	1,898	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	8,135	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	7,592	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	1,790	KG			
<u>BUREAU</u>					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	17,325	M²			
Montant STIL® M 48	17,325	ML			
Rail STIL® R 48	7,425	ML			
Vis TRPF 13	16,500	U			
Vis TTPC 25	181,500	U			

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Panneau semi-rigide en laine de roche ROCKMUR KRAFT épaisseur 75 mm	8,663	M²			
Mortier adhésif MAP® 25	0,825	KG			
Maxi PB FIX (patte métallique permettant le maintien de panneaux ou de panneaux roulés en contre-cloisons)	24,750	U			
Adhésif VARIO KB1	7,013	ML			
Silk - SILK 4H 20 kg	2,888	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	12,375	ML			
Bande à joint PP grand rouleau	14,438	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOJOINT® PR 4 pour plaque standard	3,465	KG			
Plafonds					
Plaque de plâtre Placoplatre® BA 13	75,548	M²			
Fouiture STIL® F530	143,900	ML			
Eclisse STIL® F530	14,390	U			
Rail STIL® F530/235	35,975	ML			
Suspente LONGUE STIL® F530	100,730	U			
Vis TTPC 25	719,500	U			
Plaque de plâtre Glasroc® H Ocean 13 Plaque composée d'un cœur hautement hydrofugé et de parements constitués d'un voile . non-tissé à base de fibres de verre résistant à l'humidité	6,878	M²			
Eclisse Hydrostil®+ F530 500h	1,310	U			
Fouiture Hydrostil®+ F530 500h	13,755	ML			
Rail Hydrostil®+ F530/235 500h	3,275	ML			
Suspente sécable Hydrostil®+ F530 500h	13,755	U			
Vis Hydrostil®+ TTPC 25 500h	91,700	U			
Bande à joint grille de verre Hydro Tape	10,480	ML			
Enduit pour traitement des joints PLACOMIX® HYDRO pour plaque hydrofugée	2,162	KG			
Silk - SILK 4H 20 kg	25,183	KG			
Proplak Paper Tape - BANDE A JOINT 150 ml	107,925	ML			
MENUISERIES INTERIEURS					
Huisserie (type S) pour porte 730 mm 1 vantail porte bois ou cadre alu (colorie blanc/gris/graphite)	9,000	U			
Porte bois 1 vantail 730 x 2040 mm ép. 40 mm, chants assortis avec finition papier couleur blanc ou gris	9,000	U			
Coffre de Sureté axe 50 à Tétière Noire	9,000	U			
Cylindre 30 x 30 Nickele à Profil Européen	9,000	U			
Kit béquille Inox pour cylindre	9,000	U			
Porte de penderie coulissante APPARENCE panneau frêne blanc lambrissé 2 ou 3 vantaux en mélaminé 8 mm 2 faces recoupables 250 x 178 cm	7,000	U			

DEVIS N°42

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €

Bon pour accord,

"Devis reçu avant acceptation des travaux"

Date de validité : 02/11/2022

Adresse de chantier :

BATAPPLI SYSTEMLOG
<https://www.batappli.fr>
04 99 13 32 00

TOTAL HT	40 785,35 €
TVA 10,00%	857,75 €
TVA 5,50%	1 771,43 €
TOTAL TTC	43 414,53 €